



Bevar mig vel

NYHEDSBREV MARTS 2024

Indkaldelse til generalforsamling torsdag den 21. marts kl. 18.45

Indhold i dette nyhedsbrev

1. Generalforsamlingens dagsorden
2. Efter generalforsamlingen kl. 20.00: foredrag v/ Lene Floris. Alle er velkomne
3. Formandens årsberetning
4. Sagen om grillskur på Jernbanevej 3
5. Om Møllevangen 1, Holbæk
6. Olafur Eliassons skulptur i Strandparken lider
7. FBL-Holbæks foredragsaktivitet
8. Holbæk Kasernes Kommandantbygning
9. Hvad er en SAVE-registrering?
10. Sommerudflugten
11. Hjemmesiden www.fbl-holbaek.dk

Generalforsamlingen afholdes på Holbæk Bibliotek, Nygade 9 i Store Sal.

1. Generalforsamlingens dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning ved formanden for bestyrelsen
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse.
4. Behandling af eventuelle forslag fra bestyrelsen eller fra medlemmer.
5. Fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
På valg som bestyrelsesmedlem er:
Birgitte Degener - som er villig til genvalg
Peter Sorenus - som er villig til genvalg
På valg som suppleant er:
Kristian Lund - som er villig til genvalg
Tommy Woxholt - som er villig til genvalg
7. Valg af revisorer
På valg som revisor er:
Leif Bahn - som er villig til genvalg
Henning Østergaard - som er villig til nyvalg
Valg af revisorsuppleant
8. Eventuelt

2. Efter generalforsamlingen kl. 20.00: Foredrag ved Lene Floris. Alle er velkomne

Bedre Byggeskik.
Nostalgi eller bæredygtige værdier?

Bedre Byggeskik er både en forening stiftet i 1915 og en bredere bevægelse, som havde stor udbredelse i Danmark i første halvdel af 1900-årene. Hvem stod bag, og hvilke værdier var i fokus? Hvilke resultater nåede man, og kan vi lære af dem i dag? Foredraget giver eksempler på bygninger fra kendte arkitekter og "Tegnehjælpen", og der vises billeder fra hele Danmark, men har især fokus på Sjælland/Holbæk-området.



Når en bygning fredes, forsyner Kulturministeriet den med en plakette som denne. Dette foto er fra Holbæk Museum i Klosterstræde.

Lene Floris er forfatter, kulturhistoriker og mag.art. i etnologi. Hun har bl.a. været museumsdirektør for Københavns kommunes museer og arkiv samt chef for Holbæk Museum. Hun har også været museumsinspektør på Frilandsmuseet og senere vicedirektør på Nationalmuseet, medlem af "Det Særlige Bygningssyn" og er forfatter til flere kulturhistoriske bøger, herunder "Bedre Byggeskik: Bevægelse og Bygninger".

3. Formandens årsberetning

På generalforsamlingen den 14. marts 2023 nåede vi at nævne, at et gennem mange år betroet bestyrelsesmedlem, Peter Korsgaard, var blevet bisat tre dage forinden. Som året er gået, kan jeg konstatere, at vi savner hans exceptionelt store viden om bygninger i Holbæk Kommune, hans beredvillighed til at øse af sin viden, og vi savner i høj grad hans selskab.

Bestyrelsesmøder

Der er afholdt 6 bestyrelsesmøder i løbet af året. Møderne afholdes altid i private omgivelser og på skift.

Møder i Team-Bevaring

Der er afholdt fire møder i løbet af året.

Møde med Holbæk Lokalforum o.a.

I slutningen af marts deltog FBL-Holbæk i et netværksmøde med andre lokale foreninger afholdt i regi af Holbæk Lokalforum for at sondere, hvad vi kunne bruge hinanden til. På trods af, at det var meget forskellige grupperinger, var der punkter vi kan samarbejde om. Og vi fik et nyt medlem på mødet.

Besigtigelser

- Orø Præstegård. Den 4. juli havde vi aftalt at mødes med en beboergruppe fra Orø, der gerne ville have, at præstegården blev bevaret. Det var en såvel hyggelig som konstruktiv og grundig besigtigelse, der mandede ud i en skrivelse med anbefaling af en bevarelse af præstegården
- Besigtigelser af vinduer i Bygmesterskolen på Isefjordsvej og rådgivning af ejerforeningen den 3. oktober
- Løbende enkeltmandsbesigtigelser/observationer af byggeriet af Steno Diabetes Center på Akacievej, Holbæk Sygehus
- Deltagelse i besigtigelser vedr. Jernbanepads/stationsområdet med bl.a. Holbæk Byforum og Holbæk Lokalforum
- Løbende enkeltmandsbesigtigelser af "Pøsegrillen Sunshine" på Jernbanepads

Borgmestermøde

Vi havde presset på for at få et møde med borgmester Lars Qvist for at drøfte bl.a. kaserneområdet og forvaltningen heraf. Det var som opfølgning på det arbejde, der var lagt i besigtigelser og FBL-Holbæks udarbejdelse af rapport om kaserneområdets bygninger, efterfølgende møde og rundvisning af Team Bevaring og Holbæk Kommunes driftsafdeling på kaserneområdet,

Der blev aftalt møde til 3. juli 2023 mellem borgmester Lars Qvist og formand for FBL-Holbæk. Det var et godt møde, hvor FBL-Holbæk fik lejlighed til at fremføre de væsentligste punkter i vores rapport, herunder at Holbæk Kommune bør bestræbe sig på at bevare områdets stramme militære arkitektur. På mødet blev aftalt at en SAVE-registrering af kaserne områdets gamle administrationsbygning/ kommandantbygning skulle sættes i gang af forvaltningen. Der blev også tid til at drøfte Orø Præstegård og kort ønsket om lokale tilslutninger ved forlængelse af motorvejen til Kalundborg.

TEAM-Bevaring

Der har været afholdt 4 møder i Team-Bevaring i løbet af året. Møderne er stadig en slags krumtap for arbejdet i FBL-Holbæk.

Skulpturen af Olafur Eliasson i Strandparken har set misrøgtet ud de senere år og har på FBL-Holbæks foranledning været drøftet i Team-Bevaring.

FBL-Holbæk har afsendt en skrivelse til Kultur- og Fritidsudvalget om det beklagelige i dette forhold.



Holbæk Gamle Havn med nye boligbebyggelser i baggrunden

FBL-Marketingsgruppe

Marketingsgruppen, der blev nedsat på generalforsamlingen i 2022 som en undergruppe uden for bestyrelsen for at igangsætte en medlemshvervning, Vi Dels havde vi nogle problemer internt i samarbejdet undervejs, og dels havde vi fået reduceret gruppen,

da en af initiativtagerne måtte trække sig grundet arbejdspress.

Det mundede ud i, at den væsentligste bidragsyder, Anne Marie Harbo i efteråret forlod gruppen og meldte sig ud.

Der er imidlertid grund til at takke Anne Marie for et stort arbejde med *Marketingshjulet*, som vi vil lade indgå som grundlag for en kommende aktiv kampagne, da vi har nu fået ny tovholder fra bestyrelsen til gruppen.

Arkitekturpolitik for Holbæk Kommune

FBL-Holbæk har rigtig længe været fortalere for en arkitekturpolitik i Holbæk Kommune. Vi har deltaget i workshops om, hvorledes en sådan skulle se ud - hvad den burde indeholde.

Vi har ad to omgange givet grundige høringssvar til kommunens udkast til Arkitekturpolitikken, som i de fleste tilfælde er blevet taget med i den endelige udgave, ligesom en række af FBL-Holbæks fotos af bygninger og landskaber fra kommunen er kommet med i værket.

At en arkitekturpolitik nu er vedtaget, er godt. At man skal vente på at få den implementeret, finder vi temperamentsmæssigt lidt irriterende, men måske er det nødvendigt for at skabe den rette platform for afsæt. Det haster ellers, fordi Holbæk Kommune står foran væsentlige boligudvidelser såvel i Holbæk 'Vestby' som i 'Østbyen', og det ville da være rart, om man havde en velfunderet politik og redskaber til at styre den massive udbygning.

Et fagligt bygningsråd, som vi havde set os som en del af, lader vente på sig. En stadsarkitekt kunne også være en løsning, men må også afvente 'platformen for det rette afsæt'.

Årets udflugt for medlemmer

Det blev til én udflugt, som blev en sensommerudflugt til Nr. Jernløse Mølle den 27. august, hvor medlem af Nr. Jernløse Møllelaug, Jan Roed, og foreningens ene tømrermester og møllebyggerkyndige, Kristian Lund, indviede de fremmødte i møllens funktion og historie.

Det var en spændende oplevelse at se og høre om møllens historie og funktion.

Nyhedsbreve

Det er som 'altid' næstformand Birgitte Degener, der sørger for at vores nyhedsbrevs indhold altid er afstemt og ser grafisk bedre end rigtig godt ud. Tak

for det.

Hjemmeside og IT

FBL-Holbæk har i mere end et år været udfordret på dets digitale identitet og væren. Vores facebookside har været hacket, formandens e-mail har været hacket, og vores hjemmeside har ikke fungeret længe. Det er lidt træls at være udsat for cyberangreb trods indsats fra alskens bekostelige forsvar mod samme. Der er dog lys forude - ikke blot et kommende forår og sommer - men også for, at en ny flot hjemmeside kan præsenteres på generalforsamlingen. Men allerede i starten af marts er den i luften.

27. februar 2024

Peter Sorenus, FBL-Holbæk, fmd.

4. Sagen om grillskur på Jernbanevej 3, Holbæk



Grill Sunshines træskure, som der ser ud i dag. Nu har kommunen påbudt dem fjernet

Vi er mange, der har undret os over opførelsen af træskurene på Jernbanevej 3. På et tidspunkt kom et skilt op: "Grillsunshine" stod der, og det gør der stadigvæk, selv om serveringen er udeblevet. Heldigvis.

Ejeren har søgt om byggetilladelse, efter at skurene var opført. Kommunen har imidlertid givet afslag og påbudt ejeren at fjerne det hele, bl.a. fordi det strider imod lokalplanen. Heller ikke en dispensationsansøgning har flyttet på kommunen beslutning.

FBL-Holbæk har i øvrigt via Team Bevaringsmøderne sidste år anmodet kommunen om handling, således at nyindretningen på grunden blev stoppet.

Til orientering består Team bevaring af repræsentanter fra Holbæk Museum, Holbæk Kommunes plan- og byggesagsafdeling samt to fra bestyrelsen i FBL-Holbæk.

5 Om Møllevangen 1, Holbæk

Ivar Bentzen byggede sin meget flotte villa på Møllevangen 1 i 1911 til familiebolig og tegnestue. Nu er villaen efter en turbulent tilværelse blevet bygget op og bygget om. Flere steder har renoveringen ændret bygningen, så den er kommet helt ud af trit med husets oprindelige smukke proportioner. Helt tilbage i maj 2023 skrev FBL-Holbæk til kommunen og påpegede ændringerne. Det var også omtalt i sommerens nyhedsbrev sidste år suppleret med før og efter billeder.

Vi har igen kontaktet Holbæk Kommune for at få en tilbagemelding på vores henvendelse. Vedkommende i Byggesagsafdelingen lovede at vende tilbage, men ved Nyhedsbrevets deadline var det endnu ikke sket. Vi følger op.

6. Olafur Eliassons skulptur i Strandparken lider

Den overskrifte var indledningen i det brev, som FBL-Holbæk den 20. november 2023 sendte pr. mail til alle medlemmer af Holbæk Kommunes Udvalg for Kultur og Fritid. I brevet skrev vi bl.a:

".... Som I sikkert husker eller ved, blev værket opført i år 2000 i anledning af 100-års jubilæet for Strandparkens anlæggelse. Det er opbygget omkring en 102 m dyb boring efter rent drikkevand i 1906. Olafur Eliasson har herfra ladet et lille vandløb føre til et spejl bassin under pavillonen. Konstruktionen, som er af fladstål, er opbygget i et spændende geometrisk mønster, som på afstand virker som et net, men som tæt på nærmest ligner stjerner og leder tankerne hen på en moderne udgave af et arabisk mønster.



Olafur Eliassons skulptur i dag

Men denne fine skulptur af en vore berømte bysbørn er desværre mishandlet og misrøgtet. Det er ikke værdigt at lade den lide overlast i en sådan grad, at formen er trykket sammen - især foroven, som det fremgår af det nederste billede Man kan her tydeligt se, at hele toppen er alvorligt trykket (måske fordi nogen engang har kravlet op på toppen af skulpturen og på den måde fået den trykket ud af facon).

FBL-Holbæk mener, at vi skylder både Olafur Eliasson, kunstværket og Holbæks borgere at passe på det klenodie, vi har æren af at have. Vi håber, at Udvalget for Kultur og Fritid vil tage hånd om den gave, byen her har fået."

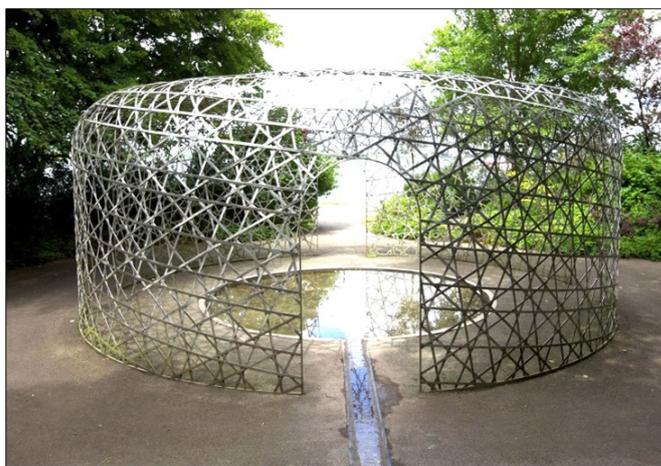
Imidlertid har vi ikke hørt fra Kultur og Fritid og har derfor ringet til kulturudvalgets sekretariat. De er p.t. ved at finde ud af, hvor sagen er, og hvor langt sagen er nået. Vi følger op.

7. FBL-Holbæks foredragsaktivitet

Den 17. januar holdt Peter Sorenus i Hagedsted Forsamlingshus, arrangeret af "Hagedsted Aftenhøjskole. Foredraget handlede om FBL-Holbæks virke gennem mere end 50 år - sejre og nederlag - i et powerpoint-show inklusive en gennemgang af plancheudstillingen fra foreningens 50 års jubilæum i 2021.

Tilstede var et rart og spørgelystent publikum. Der var ca. 25 deltagere.

Et tilsvarende foredrag i Nutidens Kvinder i administrationscentret i Kanalstræde den 15. januar blev desværre aflyst undervejs grundet tekniske problemer.



Olafur Eliassons skulptur i år 2000

8. Holbæk Kasernes Kommandantbygning

I sidste nyhedsbrev refererede vi fra et møde, som FBL-Holbæks formand holdt i juli sidste år med den fungerende borgmester Lars Quist om kasernens bygninger og manglen på opmærksomhed omkring bygningernes bevaringsværdier.

På det møde blev Lars Quist meget overrasket over, at den flotte Kommandantbygning, Kasernevej 2-10, som kommunen ejer, ikke er registreret som bevaringsværdig.

Ved vores sidste Team Bevaringsmøde i slutningen af november oplyste kommunens repræsentanter, at SAVE-registreringen gennemføres her i foråret.

9. Hvad er en SAVE-registrering?

SAVE-metoden er en systematisk gennemgang af bygninger, vurderet efter 5 parametre: arkitektur, kulturhistorie og miljømæssig værdi samt originalitet og tilstandsværdi. Efter SAVE-metoden vurderes fredede og bevaringsværdige bygninger efter skalaen 1-9, hvor 1 er den højeste.

En bevaringsværdig bygning bliver normalt defineret som bevaringsværdig, når den har en bevaringsværdi mellem 1 og 4 efter SAVE-metoden.

Bevaringsværdige bygninger, er bygninger med særlige arkitektoniske eller kulturhistoriske kvaliteter af regional eller lokal betydning. Ansvar for udpegnings af bevaringsværdige bygninger ligger hos den enkelte kommune.

Når en bygning i Holbæk Kommune er udpeget til at være bevaringsværdig, og der er tale om en ejerbolig, som bebos af ejeren, kan der søges om støtte til udvendig istandsættelse ved kommunens Bygningsforbedringsfond.

Første gang, SAVE-metoden er anvendt i Holbæk Kommune, skete i forbindelse med det Kommuneatlas, som i 1993 blev udarbejdet af Miljøministeriets Skov- og Naturstyrelse i samarbejde med Holbæk Kommune. 35 andre kommuner fik i perioden 1990-94 udarbejdet tilsvarende Kommuneatlas.

Siden har SAVE-metoden været anvendt i hele landet og især i forbindelse med udarbejdelse af bevarende lokalplaner.

Overfor er eksempler på bygninger i Holbæk Kommune, som er blevet registreret efter SAVE-metoden og er vurderet som bevaringsværdige. Den første er med bevaringsværdien 1 og den sidste med bevaringsværdien 4:



Elefantapoteket på Ahlgade i Holbæk.
Har SAVE bevaringsværdien 1. Er fredet som 33 andre i Kommunen.



Orø Præstegårds nordlænge, Bygaden 54, Bybjerg.
Har SAVE bevaringsværdien 2



Huset på Næsset, Udbyvej 52, Udby.
Har SAVE bevaringsværdien 3



Skolegade 15 og 17, Holbæk
Har SAVE bevaringsværdien 4

10. Sommerudflugten

Søminestationen i Dragerupskoven har i en lang år-ræk haft RUC som lejere. RUC har benyttet stedet til egne kurser og forskning. Men i marts slutter lejemålet.

Bygningsstyrelsen ejer Søminestationen, og så vidt vi har forstået, vil den på et tidspunkt blive sat til salg gennem det statsejede ejendomsselskab FREJA.

Vi vil prøve at "udnytte" denne midt-imellem-situation og få Bygningsstyrelsen til at give FBL-Holbæks medlemmer adgang en søndag i juni alternativt august, så vi kan se bygningerne udefra som indefra og høre om stedets historie.

På Holbæk Kommunes hjemmeside står:

"Søminestationens to smukke bygninger er opført i 1883 og fungerede indtil 1940 som flådestation med speciale i afprøvning af torpedoer. Senere har stedet været kaserne og depot. I 1996 gennemgik Søminestationen en omfattende restaurering og fremstår i dag som et flot istandsat forsknings- og kursussted."

I vil høre nærmere om arrangementet.



Søminestationen omgivet af efterårsfarver.

Bestyrelsen vil prøve at skaffe adgang til bygningerne for FBL-Holbæks medlemmer

Hjemmesiden www.fbl-holbaek.dk

Det gik desværre ikke, som vi lovede - at den nye hjemmeside blev klar ved årsskiftet. Men nu er den i luften! Vi håber, at den trods forsinkelserne vil blive taget godt imod og flittigt brugt fremover.

Klik ind på www.fbl-holbaek.dk

Jeres kommentarer til hjemmesidens indhold og opbygning modtages meget gerne.

Bestyrelsen i FBL- Holbæk

Peter Sorenus, formand
Birgitte Degener, næstformand, nyhedsbreve
Lykke Mantzius Lykke, kasserer
Ole Peter Borch Nielsen, sekretær og arkivar
Niels Cruusberg Helgogaard, webmaster
Arbejdende suppleanter i bestyrelsen
Kristian Lund
Tommy Woxholt

Firmamedlemskaber:

Bedemand, Morsø, Tuse Næs
Danbolig Holbæk v/Henrik Larsen
Gert Jørgensen VVS ApS, Holbæk
Holbæk Rørmontage ApS
Holbæk Stadsarkiv
Holmegaard & Bertelsen ApS, Holbæk
Home Holbæk A/S v/Michael Jørgensen
Kullegaard A/S, Holbæk
Lene Floris Rådgivning, Holbæk
MarcoPlan Byg A/S, Audebo
Snedkeren.dk v/ tømrermester Kristian Lund, Holbæk
Sparekassen Sjælland-Fyn A/S, Holbæk
Tømrerfirmaet Jørgen Hansen ApS, Gislinge
TJ Tømrerservice ApS, Audebo
Woxholt Tømrer & Snedker, Vig