

Generalforsamling  
Torsdag d. 20. februar 1997 kl. 19<sup>30</sup>  
Sortebrødre kloster Kirkestræde 7 4300 Høbbæk.

Fra møde 16 personer.

1. Valg af dirigent: Henrik Søstorp valgt  
Generalforsamlingen er lovlig indvarslet.
2. Beretning ved formanden: Henning Hansen  
Beretning vedlagt  
H. Søstorp angav at bygning  
i nyt regi ikke henhører under foreningens  
formålsparagraf.
3. Forelæggelse af revideret årsregnskab og godkendelse:  
/ Henning Søstorp  
Regnskab vedlagt og godkendt  
Bj. Hansen forespurgt om kapitalen  
kunne indbringe lidt højere renter  
ved placering i obligationer
4. Behandling af evt. indkomne forslag:  
Ingen forslag
5. Fastlæggelse af kontingent.  
Fortsat uændet  
Ordinær medlemmer kr. 100,-  
Formand medlemmer kr. 300,-
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer  
På valg Jørgen Skov Andersen best. medl.  
Jens Michaelson — " —  
Suppleanter Peter Korsgaard  
Ole Nielsen  
Alle genvalgt

7. Valg af revisor og revisor suppleant

Lise Børn

Peter Lindstov

Begej genvælt.

Per Fynboe rev. suppl. genvælt.

8. Status for, Fond til bevaring af Bygning- og  
Landskabskultur i Hellebø Kommune - 1985  
Forelagt ved formanden Henning Hestrup.

Bjarne Hansen forespurgte om bevilling  
til deltaget på 15000,- kr var tilstrækkeligt  
til opførelse af pavillion.

H. Hestrup oplyste at beløbet for opførelsen  
skønnes at koste kr. ca. 100.000,- alt.

9. EVT:

H. Hestrup gjorde opmærksom på  
at køb af ejendomme kræver beslutning  
på en generalforsamling.

Bj. Hansen pegede på nødvendigheden af  
deltagernes udprøvelse og vigtigheden  
af at give medbyldele gældende

for Hellebø Anden 1985  
Bjarne Hansen  
Ole Niehe  
Jens Peter

## **BERETNING FOR BESTYRELSENS ARBEJDE I 1997.**

Valg af bestyrelse;

På det konstituerende møde den 3. april 1997.

Formand , Henning Hansen  
Næstformand, Poul Ussing  
Kasserer, Henning Østergaard  
Sekretær, Jørgen Heerold Andersen  
Arkivar, Jens Michaelsen  
Suppleant, Peter Korsgaard,  
Suppleant, Ole Nielsen.

Fondens bestyrelse:

Formand, Henrik Hastrup.  
Bestyrelsesmedlem, Jørgen Herold Andersen  
Bestyrelsesmedlem, Poul Ussing.

### **Behandling af sager i årets løb:**

#### Plakatsøjle på Ahlgade flyttet.

Holbæk kommune forespurgte om foreningens holdning til at fjerne plaketsøjlen på Ahlgade.

Bestyrelsens holdning var, at den ikke på stedet havde betydning, men foreslog, at den blev flyttet, eventuelt ned ved teateret. Holbæk kommune valgte denne løsning, hvilket foreningen ser med tilfredshed på.

#### Springvand i Strandparken.

En forespørgelse fra Holbæk kommune om foreningen havde bemærkninger til at springvandet blev erstattet med andet kunsværk havde bestyrelsen ingen kommentare til.

Det mest spændende ved springvandet er, at det er med saltvand.

#### Opsætning af Apotekets pavillon.

Foreningen har tidligere medvirket til, at Apotekets pavillon blev nedrevet, da der blev bygget ældreboliger ved Elisabeth hospital.

Fonden har, i forbindelse med Æglagerets 75 års jubilæum, givet tilsagn om kr. 15.000,- til opsætningen men Kunstforeningen har ikke fundet midler til den resterende opsætning.

Beboerne på Elisabeths centret har rettet henvendelse til foreningen og tilbudt at den kan opsættes der igen.

Vi håber at der findes en løsning i 1998.

### Medlemsbladet "BEVAR MIG VEL"

Det var bestyrelsens hensigt, at kunne udsende to medlemsblade hvert år.

I 1997 var der af økonomiske grunde kun muligt, at udsende 1 nummer.

Det næste nummer blev udsendt i marts måned 1998 forud for generalforsamlingen.

Det er bestyrelsens håb, at medlemmer er interesseret i denne form for orientering, men vi er kun på begynderstadiet og alting kan gøres bedre, herunder at de artiklerne gerne skulle være debatskabene, og bestyrelsen håber, at medlemmerne i større udstrækning vil deltage med indlæg.

Økonomisk kan foreningen ikke uden støtte fra en eller flere sponsore, udkomme med mere end et medlemsblad for det kontingent som der opkræves, men vi tror at der forstat kan findes firmaer som vil give støtte til bladet.

Trykkeriet har velvilligt vist hvordan bladet ser ud med farve på forsiden, hvilket vi finder spændende, og håber der kan findes sponsorer til at dette kan fortsættes.

Der blev vedlagt en folder som bestyrelsen håber medlemmerne vil bruge til at hverve nye medlemmer.

### **Vedrørende byfornyelsen Grandejendommen Ahlgade**

Bestyrelsen blev gjort bekendt med, at Holbæk kommunes Plan-og byggeudvalg overvejede om istandsættelsen af Klosterstræde 4 helt skulle rives ned, og bestyrelsen var bekymret for at huset ville blive erstattet med en mur.

Bestyrelsen rettede henvendelse til udvalget, og henstillede til, at gennemføre istandsættelsen, eller bygge et nyt hus som kunne indpasses i de smukke omgivelser, hvilket vi er blevet bekendt med er sket, arbejdet er dog ikke påbegyndt.

### **Nedrivning af gammelt bevaringsværdigt hus i Dragerup. By.**

Et gammelt hus i Dragerup By er set med foreningens øjne desværre nedrevet, og der er givet tilladelse til opførelse af et nyt hus der efter vores opfattelse slet ikke passer ind i det helt specielle miljø.

Desværre har sagen haft et meget uheldigt forløb, som vi håber, at Holbæk kommunes sagsbehandlere og det politiske system har taget ved lære af.

Bestyrelsen ankede sagen til Naturklagenævnet, men har ikke fået medhold, primært som følge at sagsforløbet i Holbæk kommune.

Bestyrelsen vil forsøge at få Holbæk kommune til at lave en bevarende lokalplan for Dragerup By, og derved sikre at gentagelser ikke finder sted.

### **Gamle huse i Strandgade er blevet istandsat.**

Et boligforbedringsprojekt til 6 mill. kr.

### **Lokalplaner:**

Bestyrelsen har gennemgået de forslag til lokalplaner som Holbæk kommune har udarbejdet, og det har ikke givet anledning til bemærkninger set med foreningens målsætning.

### **Deltagelse i Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskulturs årsmøde i Randers.**

Formanden har deltaget.

På mødet blev der redegjort for den nye lovgivning, som giver bedre muligheder for bevaring af bevaringsværdige bygninger.

Loven har taget udgangspunkt i det arbejde hvor bl.a. Holbæk kommune har deltaget som forsøgssted.

Bestyrelsen ser nu frem til at Holbæk kommune benytter sig af de erfaringer som er indhøstet i forsøgsperioden. I lovens formål er det nævnt som byfonde, hvor bevaringsforeningen skal have et medlem og kommunen 4.

De af kommunen udpegede bevaringsværdige huse som søges nedrevet skal meddeles offentligheden ved annoncering, man kan dog ikke forhindre en nedrivning men som i tilfældet i Dragerup By kan en forening som os komme på banen tidligere. Og komme med nødvendige indvendinger.

Samtidig vil der i Vestsjællands Amts blive oprettet et tilsvarende råd dog med flere interesseorganisationer.

Hovedforeningen har fået nyt sekretariat i Bredgade i København, og vil være rustet til større arbejdsopgaver i tiden fremover.

Foreningen har nu fået ret til at rejse en fredningssag og er fast medlem af det særlige bygningssyn..

## **Bygningskulturens dag 13.-14. september 1997.**

Fantasiens Huse

## **Deltagelse i Regionale møder 1997.**

Formanden har deltaget i et regionalt møde i Sorø

## **Byvandring.**

Bestyrelse har i lighed med sidste år lavet en byvandring med fokus på at fortælle om Holbæks bevaringsværdige huse og ejendomme.

Turen blev gennemført lørdag den 14. juni 1997 i samarbejde med Holbæk turistforening.

Der var desværre ikke den store tilslutning, men bestyrelse vil overveje at gennemføre en tur i 1998.

## **Landsforeningen tidsskrift.**

### **Bygning BY og Land. er udkommet 3 gange i 1997.**

Et meget læseværdigt blad som beskriver mange emner og holdninger,

## **Kommende sager:**

En af de sager som bestyrelsen ser frem til, at blive meget spændende, er istandsættelse af Søstrenes gård, Ahlgade 13, et af Holbæks fineste gamle huse der fortæller en masse historie.

Bestyrelsen er blevet bekendt med, at boet efter Ellen Margrethe Jensen har til hensigt at indlede en bevaringsstrategi for huset.

Afdøde har i sit testamente bestemt, at der dannes en fond til sikring af huset.

Bestyrelsen støtter denne sag og håber også at Holbæk kommune vil medvirke aktiv og anvende den nye lov om støtte til bygningsbevaring i denne sag.

## **Bevarelse af baghuset i Kirkestræde overfor Lægehuset.**

Foreningen søger at finde personer der vil benytte og istandsætte dette spændende hus.

Ejeren af huset har tilkendegivet at være medvirkende til en istandsættelse og dermed en bevaring af BRYGGERGÅRDEN.

## **Bevarelsen af det store pakhuis på havnen, "Katedralen"**

Der er med tilfredshed at bestyrelsen har bemærket sig, at Holbæk kommune har givet afslag til nedrivning af den for havnen markante historiske bygning.

**Bygningskulturens dag 13.-14. september 1997.**

Fantasiens Huse

**Deltagelse i Regionale møder 1997.**

Formanden har deltaget i et regionalt møde i Sorø

**Byvandring.**

Bestyrelse har i lighed med sidste år lavet en byvandring med fokus på at fortælle om Holbæks bevaringsværdige huse og ejendomme.

Turen blev gennemført lørdag den 14. juni 1997 i samarbejde med Holbæk turistforening.

Der var desværre ikke den store tilslutning, men bestyrelse vil overveje at gennemføre en tur i 1998.

**Landsforeningen tidsskrift.**

**Bygning BY og Land. er udkommet 3 gange i 1997.**

Et meget læseværdigt blad som beskriver mange emner og holdninger,

**Kommende sager:**

En af de sager som bestyrelsen ser frem til, at blive meget spændende, er istandsættelse af Søstrenes gård, Ahlgade 13, et af Holbæks fineste gamle huse der fortæller en masse historie.

Bestyrelsen er blevet bekendt med, at boet efter Ellen Margrethe Jensen har til hensigt at indlede en bevaringsstrategi for huset.

Afdøde har i sit testamente bestemt, at der dannes en fond til sikring af huset.

Bestyrelsen støtter denne sag og håber også at Holbæk kommune vil medvirke aktiv og anvende den nye lov om støtte til bygningsbevaring i denne sag.

**Bevarelse af baghuset i Kirkestræde overfor Lægehuset.**

Foreningen søger at finde personer der vil benytte og istandsætte dette spændende hus.

Ejeren af huset har tilkendegivet at være medvirkende til en istandsættelse og dermed en bevaring af BRYGGERGÅRDEN.

**Bevarelsen af det store pakhuis på havnen, "Katedralen"**

Der er med tilfredshed at bestyrelsen har bemærket sig, at Holbæk kommune har givet afslag til nedrivning af den for havnen markante historiske bygning.