



Foreningen for  
Bygnings- og Landskabskultur  
i Holbæk kommune

Til medlemmerne

Maj 1987

Den 2. april 1987 blev den årlige generalforsamling afholdt i Holbæk Museum's foredragssal.

Mødet havde forud været annonceret i Holbæk Amts Venstreblad, men åbenbart forbigået mange medlemmers opmærksomhed, idet fremmødet var beklagelig sparsomt.

Vi har af denne erfaring draget den lære, at vi bør kommunikere på anden vis, idet vi anser det for væsentligt, at medlemmerne møder op, tilkendegiver deres uforbeholdne meninger til inspiration for styrelsen, ligesom de udmærkede foredrag, der holdes i forlængelse af den egentlige generalforsamling, kan have Jeres interesse.

Generalforsamlingen blev indledt med formandens beretning, i hvilken der blev redegjort for styrelsens indsats i det forgangne år.

Af hovedoverskrifter i beretningen kan nævnes: Behandling af forslag til lokalplaner, foreningens præmiering af baghuset til Ahlgade 47, samarbejdet med Holbæk kommune vedrørende en registrant for bevaringsværdige huse og miljøer i Holbæk kommune, styrelsens møde på Elefant Apoteket i Ahlgade og tilskud fra Kathrine og Viggo Skovgaards Fond.

Efterfølgende forelagde kassereren regnskab, der til alles glæde nu udviser et driftsoverskud på ca. kr. 4.000,-; medlemmerne erindrer måske at regnskab 1985 udviste et underskud på ca. kr. 2.400,-. Det gode regnskabstal skyldes for en stor dels vedkommende, at medlemskaren er steget med 7%, dette på trods af kontingentforhøjelse - en tak til alle medlemmerne skal lyde fra styrelsen.

Kontingentet forbliver uændret.

Samtlige punkter på dagsordenen blev tiltrådt.

Efter mødet holdt fuldmægtig Birgitte Olesen fra planstyrelsen et foredrag, ledsaget af lysbilleder om "Fredning og bevaring af byens huse", hvor der blev vist eksempler på forståelse og misforståelse for vores bygningskultur. Birgitte Olesen kom vidt omkring indenfor emnets rammer og kunne således også fortælle om et igangværende lovarbejde, der tager sigte mod at pålægge kommunerne at udarbejde registranter for bevaringsværdige huse og miljøer.

Den 28. april 1987 afholdt vi styrelsemøde, hvor vi bl.a. konstituerede os som følger:

Formand	:	Henrik Hastrup
Næstformand	:	Vagn Zander Olsen
Sekretær	:	J. Herold Andersen
Kasserer	:	J. L. Østergaard Christensen
Medlem	:	Jens Michaelsen
Suppleanter	:	Kjeld Andersen Sven Ravn.

./.. Vi vedlægger det 5. nummer af tidsskriftet "Bygninger - By og Land" og retter denne gang en tak til Andelsbanken i Nygade, der velvilligt har finansieret portoudgifterne.

Styrelsen ønsker alle en god sommer.

Med venlig hilsen

Henrik Hastrup  
formand

Pkt. 1 VALG AF DIRIGENT

Vedtægterne kap. III, afsnit 6.

14 dages varsel annonceret i HAV 19.03.87

Pkt. 2 FORMANDENS BERETNING

Indledningsvis vil jeg gerne byde de fremmødte medlemmer velkommen. En særlig velkomst til fm. Birgitte Olesen fra planstyrelsen, der umiddelbart efter selve generalforsamlingen vil holde et lysbilledforedrag om "Fredning og bevaring af byens huse".

Sidste års generalforsamling fandt sted den 3. april 1986, og hvad har bestyrelsen så begået af uhyrligheder siden da? Vi har bl.a. været samlet til 4 bestyrelsesmøder.

Det første afholdt vi umiddelbart efter generalforsamlingen, nærmere betegnet den 29. april 1986, hvor vi konstituere os. Kort tid herefter og i maj måned modtog medlemmerne et o-

rienteringsbrev, der dels redegjorde for resultatet af konstitueringen og for forløbet af det forgangne bestyrelsesmøde.

Orienteringsbrevet var bilagt tidsskriftet "Bygninger - By og Land nr. 3".

Kreditforeningen Danmark havde velvilligt financieret portoudgifterne i forbindelse med udsendelsen og en tak skal de have herfor.

På mødet den 27. august behandlede vi forslag til lokalplan nr. 72 og byfornyelsesbeslutning for Kirkekarreen, i hvilken forbindelse vi påpegede vigtigheden af, at Smedelundsgade 12 og 16 blev bevaret - især nr. 16 udfra en historisk interesse som hovedbygning i den gamle købmandsgård, hvor pakhuset på Jernbanevej endnu eksisterer og fortsat vil blive bevaret; ligesom hovedbygningens værdifulde samspil med de øvrige og få smukke huse i gedeforløbet lå os stærkt på sinde. Vi måtte senere konstatere, at vi stod forbavsede alene med dette synspunkt.

På mødet den 26. november behandlede vi bl.a. flere lokalplanforslag, nemlig:

Nr. 8.1 Erhvervsområde syd for Tåstrup landsby, nr. 94  
Kontrolleret losseplads ved Audebo, og endelig  
nr. 95 Området Seidelinsvej/Labæk.

Disse blev i store træk taget til efterretning.

Jeg skulle måske her indskyde, at vi i bestyrelsen har be-  
myndiget formanden og næstformanden til at behandle lokal-  
planforslag, som anses for ukomplicerede, og hvor indsigel-  
sesfristens udløb harmonerer dårligt med de planlagte besty-  
relsesmøder.

Af sådanne forslag har fmd. og nfmd. behandlet følgende:  
Nr. 20.4 Område ved Kikhøjen, nr. 36 Holbæk Stadionom-  
råde, nr. 90 Industriområde Rørvangsvej, og  
nr. 92 Harmskrydset,  
og ingen af disse forslag har givet anledning til bemærknin-  
ger.

I december 1986 udsendte vi atter et medlemsbrev, hvor vi o-  
rienterede om bestyrelsens meritter, bilagt nr. 4 af tids-  
skriftet "Bygninger - By og Land". Denne gang var det Nykred-  
dit, der velvilligt var sponsor ved udsendelsen.

Uden hjælp fra sponsorer ville kassereren ikke efterfølgende

kunne fremlægge et så positivt regnskab.

Jeg vil også gerne her og nu rette en tak til Kathrine og  
Viggo Skovgaards Fond, som via tilskud har styrket forenin-  
gens muligheder for aktiv indsats i overensstemmelse med  
vedtægterne.

Den 5. marts i år holdt vi vores 4 og sidste bestyrelsesmøde  
i denne omgang.

Rammen om dette møde var anderledes, idet vi sædvanligvis  
mødes på Museet, hvilket vi er meget glade for. Dette møde  
blev afholdt på Elefant Apoteket, hvor fru og hr. Keld An-  
dersen, udover at fortælle om og vise denne smukke bygning  
frem, var værter ved en hyggelig aften - en hjertelig tak  
skal lyde fra bestyrelsen.

Nu kunne medlemmerne umiddelbart forledes til at tro, at be-  
styrelsen alene samles omkring lokalplanforslag og hygge.  
At vi hygger os, er rigtigt, men vi beskæftiger os med andet  
og mere end lokalplanforslag, idet vi bl.a. i en god dialog  
med kommunens plan- og byggeforvaltning bidrager med fore-  
ningens synspunkter på, hvordan arbejdet vedr. "registre-  
ring af bevaringsværdige huse og miljøer" i Holbæk kommune

kan og bør gribes an. En arbejdsgruppe har netop afgivet en betænkning, der i disse dage er under redigering.

For året 1986 har vi den 21. marts 1987 præmieret baghuset til Ahlgade 47, idet vi påskønner den udførte bygningsbevaring, som begrundelse blev anført: "Bestyrelsen påskønner bygherren for deres indsats, idet vi her har at gøre med en motiveret bygherre, der sammen med sine rådgivere og håndværkere i store træk har forstået at fastholde fortidens byggeskik uden bygningen af den grund har fået karakter af en kulisse".

Sidste år hævdede vi kontingentet betydeligt med frygt for konsekvenserne. Imidlertid har vores trofaste medlemsskare accepteret nødvendigheden heraf, hvilket vi er taknemmelige for; - at jeg så samtidig kan melde om en fremgang på 7% (~~20% 20%~~) for alm. medlemmer og 8% for firmamedlemmer (~~20%~~) er dobbelt glædeligt.

Jeg skal ikke trætte Jer yderligere, bortset fra, at jeg gerne vil citere et afsnit fra Camma Larsen-Ledet, udtalelser i publikationen "Nyt fra planstyrelsen marts 1987". Jeg skylder måske at fortælle, at CLL er formand for det særlige

bygningssyn og tidligere borgmester i Åbenrå i en periode af 16 år.

Jeg citerer: "- Skal landets 200.000 bevaringsværdige huse reddes, så må kommunerne langt mere ind i billedet end hidtil. Nok har mange kommuner strejft bevaringsspørgsmålet i deres kommuneplaner, men det er typisk sket på et så løst grundlag, at planerne ikke tager tilstrækkelige hensyn. Mange kommunalpolitikere er endnu ikke klædt på til opgaven. De har stadig ikke lært tilstrækkeligt om, hvad der gør huse bevaringsværdige. Adskillige kommuner har for sent erkendt, at bulldozeren har fået for let og meget spil i byfornyelsen. Huse, som burde være bevaret, er lagt i grus og uerstattelige værdier gået tabt". - Citat slut.

Disse ord kunne være generalforsamlingens budskab til vore lokale politikere.