



NYHEDSBREV NOVEMBER 2021

Foreningens 50 års jubilæum er ved at være slut og dermed også 2021
Bestyrelsen ønsker jer en glædelig jul og godt nytår

FBL-Holbæks bygningspræmiering 2021 A/B Bjelkes Hus, Holbæk



Bjelkes Hus, Klosterporten 2/ Rådhusstræde 16 modtog i år FBL-Holbæks plakette for facaderenoveringen.

En vigtig del af foreningens arbejde er at understøtte vedligeholdelsen af de bevaringsværdige bygninger og landskaber i kommunen.

Når der skønnes behov for det, uddeler foreningen en plakette, som placeres på bygningen/ stedet og fortæller dermed, at her er gjort noget ekstraordinært for at bevare/ understøtte en særlig værdi, hvad enten den er af arkitektonisk, kulturhistorisk eller landskabsmæssig art. Dette til opmuntring til ejeren og som inspiration til andre.

Foreningen har siden dens oprettelse i 1976 præmieret 18 bygninger og kulturlandskabet.

I jubilæumsåret faldt valget på en gennemført flot istandsættelse af fac

aderne på Andelsboligforeningen Bjelkes Hus, Klosterporten 2 og Rådhusstræde 16, Holbæk.

På Arkitekturens dag den 4. oktober blev plaketten overrakt, og andelsboligforeningen lagde lokaler til rådighed til overrækkelsen sammen med et fornemt traktement i dagens anledning.



Den er monteret på facaden ud mod Rådhusstræde. Bemærk det flot udførte fugearbejde

Jubilæumsudstillingen "Holbæks Herligheder" er på Jyderup bibliotek i november og på Svinninge bibliotek i december

Vi håber, I har nået at opleve foreningens jubilæumsudstilling på Holbæk eller Tølløse Biblioteker. Hvis ikke er den lige nu ved Jyderup Bibliotek, og i julemåneden sætter vi den op ved Svinninge Bibliotek som det sidste sted.

Det er som beskrevet i sidste nyhedsbrev en plancheudstilling bygget op omkring forskellige temaer som transformationer af gode bygninger til nye formål, markante produktionsbygninger, husmandsbrug 1800-1920'erne, kulturlandskaber mm.



Jubilæumsudstillingen ved Jyderup Bibliotek

Siden sidste nyhedsbrev i august 2021

Der var den 12. september udflugt til Audebo Pumpehus for foreningens medlemmer. En rundviser fortalte levende om Audebodæmningen og Pumpehuset - om fortid og nutid. Bestyrelsen har udarbejdet høringsvar til lokalplaner og deltaget i flere besigtigelser. Der har været afholdt to bestyrelsesmøder, en ekstraordinær generalforsamling og et møde i Team Bevaring.

Høringsvar

Stationsbygningen i Jyderup Lokalplan 11.22 er vedtaget

I nyhedsbrevet i august kunne vi fortælle om kommunens miljøscreening, som vi fik til udtalelse forud for udarbejdelsen af lokalplanforslaget. Vi bakkede op om screeningen og senere om lokalplanforslaget, som er vedtaget den 8. november 2021.

Lokalplanen gør det muligt at indrette et lille hotel med 6 værelser på 1. sal.

I indledningen står: "Lokalplanen fastsætter bestemmelser omkring bygningens bevaring, der foreskriver, at stationsbygningen ikke må ombygges væsentligt, og at den skal istandsættes i overensstemmelse med den oprindelige arkitektur." Derfor har vi støttet op om denne bevarende lokalplan.

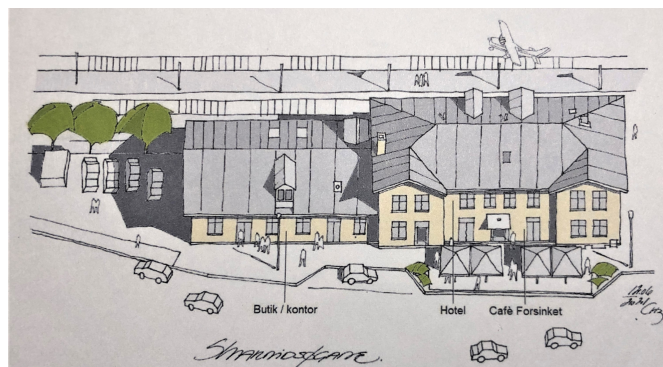


Illustration af Jyderup Station i lokalplanen af CHB Arkitekt
Ovenpå Café Forsinket kan nu indrettes 6 hotelværelser

Blegstræde Hage, Holbæk Lokalplan 1.58 er vedtaget

Vores og andres indsigelser mod især broforbindelserne har desværre ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen, som blev vedtaget den 22. september uden nævneværdige ændringer.

Renoveringen af Østre Skole i Holbæk

Vi er stadig af den overbevisning, at det strider mod lokalplanen for Østre Skole at placere ventilationsrør under vinduerne på facaden ud mod Markedspladsen. De to af de tre par ventilationskanaler er i løbet af efteråret blevet sænket 20-30 cm, så de er fri af sålbænken. Den tredje nærmest Tidemandsvvej rykkes ikke, da en lille transformer under kanalerne er i vejen og kun kan flyttes med udgifter til følge. Desværre.

Lerchehuset, Slagelsevej 12, Jyderup Dispensation fra lokalplan 11.13

Ejeren af ejendommen har søgt om tilladelse til at udnytte hele bygningen til boliger. Den gældende lokalplan foreskriver, at ejendommen skal anvendes til erhverv og én bolig på højst 200 m². Kommunen har sendt ejerens ansøgning til udtalelse. Vi har fået forelagt ombygningsprojektet og kan tilslutte os udnyttelsen af den flot beliggende ejendom tæt på Jyderup Højskole og med udsigt til Skarresø.



Lerchehuset er opført i 1890 af komtesse Lerche som rekreationshjem "til gavn for mange", som der står på en lille mindetavle på bygningen

Besigtigelser

Blindestræde 2A, Holbæk

I maj på vores generalforsamling nævnte formanden, at vi på kommunens anmodning havde besøgt Blindestræde 2A i Holbæk, da ejeren ønskede at renovere og ombygge ejendommen. Ejendommen har nu fået byfornyelsesmidler til istandsættelsen af facaderne, således at de unikke vinduer om ikke bevares så dog udskiftes med tilsvarende – med ét lag glas og koblede rammer. Mere kan vi da ikke forlange.

Borgerstiftelsen på Markedspladsen i Holbæk

Nyt naturskifertag

Ejendommen ejes af kommunen og har nyligt fået udskiftet tagbeklædningen. Der var oprindeligt et naturskifertag, og der er sørget for, at den nye tagbeklædning også er et naturskifertag. Ros til Holbæk Kommune for valget af naturskiferen og ros for et flot gennemført håndværksarbejde.

St. Taastrup Præstegård Hvad er dens fremtid?



St. Taastrup Præstegård er et typisk sjællandsk bygningsanlæg med smalle længer og bræddebeklædte gavle, oprindeligt dog med overkalket bindingsværk, som var traditionen på Sjælland

På vores kvartalsmøde i oktober i Team Bevaring var St. Taastrup Præstegård et af emnerne: Præstegården, som er fredet, er stærkt angrebet af skimmelsvamp, og på grund af omkostningerne overvejer menighedsrådet at bygge en ny præstegård. Præstegården er én af Sjællands største og ældste præstegårde. Den er opført i 1701.

Stuehuset består af et trelænget stråtækt bindingsværksanlæg, der lukker sig om det store gårdrum sammen med et ligeledes trelænget anlæg med avlsbygninger, hvoraf en af længerne også er fra 1701.

Der er i øjeblikket planer om, at fredningsloven skal ændres, så der i visse fredede bygninger bliver tilladelse til at gennemføre indvendige ombygninger. Måske kan det give netop præstegården bedre muligheder for nye anvendelser.

Ekstraordinær generalforsamling den 30. november

Den 14. november indkaldte bestyrelsen til anden ekstraordinære generalforsamling indenfor kort tid for at få ændret vedtægternes §2, således at FBL-Holbæk ikke fremover skal betale for tidskriftet By&Land til Landsforeningen for dem, som ikke længere er medlemmer. Der skal 2/3 flertal af medlemmerne til for at få vedtaget ændringerne ved første generalforsamling, og så mange mødte som ventet ikke op den 11. november.

Generalforsamlingen afholdes den 30. november kl. 18 i Skolegade 6, Holbæk, hvor afgørelsen træffes efter simpel stemmeflerhed.

Arkitekturpolitik

Vi er meget glade for at kunne fortælle, at vi har fået en aftale i stand med Aalborgs stadsarkitekt Peder Baltzer. Han kommer til Holbæk mandag den 21. marts 2022 og fortæller om stadsarkitektrollen. Han skulle have været her i maj i år efter vores generalforsamling, men på grund af Corona blev det aflyst. Vi håber, at Corona denne gang bliver holdt så meget i skak, at vores aftale kan holde.

Vi håber, at mange vil komme og høre Peder Baltzer fortælle.

I vil høre nærmere om arrangementet, når vi nærmer os den 21. marts.

Vi vil særskilt invitere alle kommunalpolitikere og de embedsmænd, som arbejder med arkitekturpolitik og beslægtede opgaver.

Mindeord om Peter Kristian Haugaard f. 24. april 1949 – d. 7. nov. 2021



Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune har mistet et betydende og vigtigt medlem, Peter Haugaard født og opvokset i Holbæk – og død i Holbæk.

Det kunne lyde som om, at Peter H. ikke havde bevæget sig geografisk – og måske også på anden måde? Ingen af delene er mere forkert! Han har boet mange forskellige steder i Holbæk, rejst i mange lande og verdensdele, og tegnet mange huse – også til opførelse på de vanskeligste steder.

For et par år siden rejste Peter Haugaard sig under et bestyrelsesmøde og sagde rødmende, at han havde noget, han ville forære os. Og fra taskens dyb fremdrog han en stak bøger – alle med titlen "Arkitekten Peter Haugaard vender Byggesten til et langt liv", forfattet af ham selv. Jeg tror, vi alle i situationen blev lidt overvældet. Det betød noget for ham, han var glad for bogen, men han var også klædeligt beskeden.

En anden af Peters kvaliteter var hans nysgerrighed og iver, ikke mindst hvis det gjaldt en besigtigelse i et "potentielt minefelt". På et spørgsmål som: Hej Peter, hvad siger du til en besigtigelse på Søstrupvej? – ville svaret være: "Jeg henter dig nu!" Altid beredvillig og hjælpsom med sin faglighed, sin person og sit store lokalkendskab.

En underspillet humor og lune var også karakteristisk for Peter. Vi var ikke altid enige om byggeprojekter – han havde en tid lang en dobbeltrolle som bestyrelsesmedlem i FBL-Holbæk og som arkitekt på forskellige byggerier. Et eksempel er byggeriet på Havnevej 46-48 i Holbæk, hvor Peter bl.a. havde tegnet en parkeringsplads på hjørnet af

Brolæggerstræde og Havnevej i forbindelse med byggeriet. "Den går ikke Peter. Du har tegnet en IKKE-plads!" – Mærkbar pause. "Du har ret. Jeg laver den om".

Peter og hans kone Vibeke var blandt de første, der flyttede ind i et af de nye huse på havnefronten med udsigt over vandet, men som tiden gik, blev han mere og mere kritisk over udviklingen, bebyggelsesgraden og fraværet af den selvgroede maritime aktivitet, der var at finde i miljøet omkring Gammel Havn, og som han ønskede skulle brede sig ind i den gamle erhvervshavn. Han var bange for, at urbaniteten uden det selvgroede ville sejre, og han var parat til at kæmpe imod det.

I januar 2021 trak Peter Haugaard sig som bestyrelsesmedlem i FBL-Holbæk, da han meddelte os, at han var kræftsyg og næppe havde megen tid tilbage. Peter Haugaard vil blive overordentlig savnet. Æret være hans minde.

På bestyrelsens vegne
Peter Sorenus, fmd.

Bestyrelsen i FBL- Holbæk

Peter Sorenus, formand
Birgitte Degener, næstformand, nyhedsbreve
Lykke Mantzius Lykke, kasserer
Ole Peter Borch Nielsen, sekretær og arkivar
Niels Cruusberg Helgogaard, webmaster
Arbejdende suppleanter i bestyrelsen
Peter Korsgaard
Ole Ramskov
Kristian Lund

Firmamedlemskaber:

Berkland ApS
Danbolig Holbæk v/Henrik Larsen
Grand Holbæk v/Ulrik Lønberg
Holbæk Malerservice ApS v/Ole Larsen
Holbæk Rørmontage, Holbæk
Holbæk Stadsarkiv
Holmegaard & Bertelsen Aps.
Home Holbæk v/Michael Jørgensen a/s
Kullegaard A/S
Lene Floris Rådgivning, Holbæk
Lone Backs | arkitekter, Holbæk
Mantzius Aps, Nykøbingvej 74, Holbæk
MarcoPlan Byg A/S, Audebo
Skel.dk Landinspektører, Holbæk
Snedkeren.dk v/ tømrermester Kristian Lund
Sparekassen Sjælland-Fyn, Holbæk
Tømrerfirmaet Jørgen Hansen ApS, Gislinge
TJ Tømrerservice ApS, Audebo