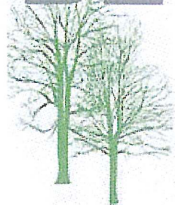


BEVAR MIG VEL



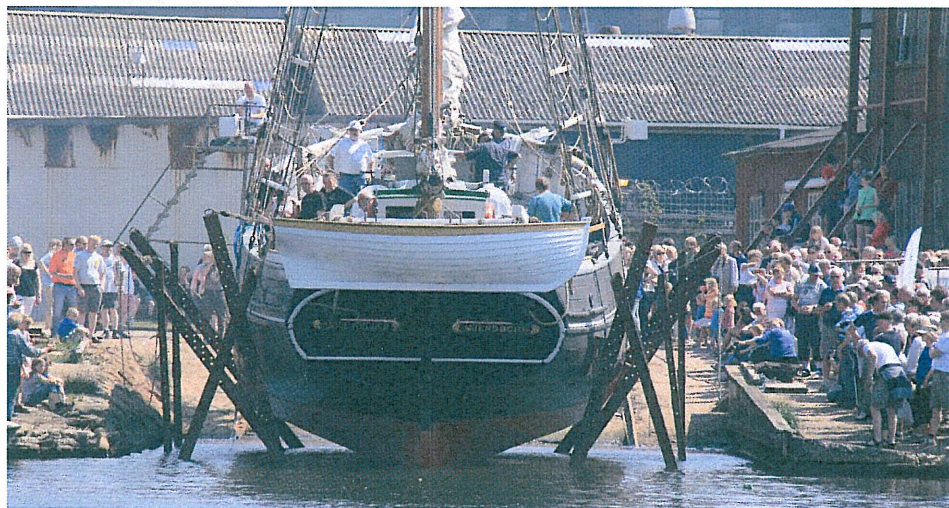
Nyhedsbrev oktober 2013

www.fbl-holbaek.dk

Kom til vælgermøde om byudviklingen i Holbæk

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune arrangerer onsdag den 23. oktober kl. 19.30 et vælgermøde på Holbæk Bibliotek med deltagelse af kandidater fra alle de opstillede partier til byrådsval-

get. Her bliver lejlighed til debat om Holbæk bys udseende, om sammenhængen mellem havn og by og om parkeringshuse, øjebæer m.m. under overskriften: *Hvordan skal byudviklingen være i Holbæk?* *Fortsættes på bagsiden*



I Holbæk Gamle Havn kunne i pinsen ved Træskibssammenslutningens træf opleves søsætningen af Anna Møller af Svendborg.

Foto: Peter Sørenius

Tidsskriftet
BEVAR MIG VEL
udgives af



Foreningen for
Bygnings- og Landskabskultur
i Holbæk Kommune

Bestyrelsen:

Peter Sorenus, formand
Bakkekammen 27
4300 Holbæk
E-mail: peter.sorenus@gmail.com

Steen Olsen, kasserer
Studiestræde 11
4300 Holbæk
E-mail: sholsen@dk.ibm.com

Ole P.B. Nielsen, sekretær og arkivar
Rolighedsstræde 18
4300 Holbæk
E-mail: opbn@hotmail.com

Gunner Nielsen
Ewalds Have 51
4300 Holbæk
E-mail: gunner@post3.tele.dk

Peter Korsgaard
Stillidsvej 27
4300 Holbæk
E-mail: korsgaardpeter@gmail.com

Suppleanter til bestyrelsen:

Paul Syberg
Gl. Skovvej 50
4340 Tølløse
E-mail: syberg@privat.dk

Preben E. Nielsen
Pakhusstræde 1, 3. th.
4300 Holbæk
E-mail: preb.e.n@mail.dk

Ole Ramskov
Falkevej 5
4300 Holbæk
E-mail: olegrethe@post.tele.dk

*Redaktion: Peter Sorenus (ansvarshavende)
og Gunner Nielsen.*

Firmamedlemskaber:

Arkitekt Jørgen Herold Andersen A/S
Arkitektgruppen Holbæk A/S
Rådg. ing. Oluf Jørgensen A/S
Holbæk Kirkegård og Krematorium
Holbæk Malerservice v/Ole Larsen
E.H. Jørgensens Sønner
Andelslandsbyen Nyvang
Sparekassen Sjælland
Landinspektør Henning Østergaard
Carl Petersen A/S
Holbæk Rørmontage
Holbæk Stadsarkiv
Arkitekt Thomas Kullegaard A/S
Grand v/Ulrik Lønberg
Jyske Bank
Malermester Mogens Eriksen
Vesterlunds Ejendoms kontor
MarcoPlan Byg A/S

Firmamedlemskab koster 350 kr. pr. år

Hvervefolder vedlagt

Vær opmærksom på, at du også i brevet har fået den nyeste hvervefolder for Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune. Den er med, fordi vi håber, du vil give den videre til en, du godt kunne forestille dig som nyt medlem af foreningen - en nabo, et familiemedlem eller en kollega.



FBL-kommentar til kommuneplan:

Gør den mere tilgængelig og overskuelig

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune har sendt denne kommentar til kommuneplanen:

Da blot den gamle Holbæk Kommune har et Kommuneatlas, hvor bygningers eller bygningsstrøgs bevaringsværdier er beskrevet, ser vi meget gerne, at Byrådet prioriterer udarbejdelse af en kvalificeret oversigt over, og efterfølgende udpegning af bevaringsværdier i by og land for hele kommunen - hvad enten det drejer sig om bygningsmæssige eller landskabelige værdier. FBL-Holbæk vil gerne, i den udstrækning det lader sig gøre, deltage i hjælpearbejdet hermed.

Den endnu gældende kommuneplan rummer jo også en passus om, ”at den fortsatte udvikling skal ske under hensyntagen til beskyttelsen af bevaringsværdige bygninger, kulturminde, kirkeomgivelser mv.” - og at Byrådet vil ”Udpege bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer i kommunen”. Vi er parentetisk bemærket udmærket klar over at finans- og økonomisk krise har sat visse ting i bero i den forgangne periode, stagnerende boligbyggeri mv., men så meget mere grund er der til at lave hjemmearbejdet, mens der er tid, og inden et nyt boom, hvor lille eller stort det måtte blive, nærmer sig i horisonten.

I det nye forslag til Kommuneplan (Udviklingsstrategien) anføres, at

”Landsbyernes afgrænsninger skal udpeges, og der skal laves nye retningslinjer for byggeri i landsbyer”. Endvidere anføres, at ”Bevaringsværdige bygninger i landsbyer og i det åbne land skal registreres og udpeges. På baggrund heraf udarbejdes nye retningslinjer for bevaringsværdige bygninger”. Så det må være på tide at komme i gang.

Endvidere så vi gerne, at der i indeværende kommuneplanforslag i henhold til Planloven kunne indføjes en revideret liste over de bevaringsværdier og bygninger, der allerede er udpeget qua Kommuneatlas Holbæk (1993). Der jo forsvundet nogen, mens andre venter på at komme ind. Endvidere synes der at mangle en politik vedrørende den bevaringsværdige bygningsmasse. Måske man kunne udarbejde en sådan og lægge den til Udviklingsstrategien??

FBL-Holbæk har et forslag, som vi håber, Byrådet og Planafdelingen vil tage til efterretning: Elektronisk er dokumenter som Kommuneplanen vanskelig overskuelig. Den er splittet op i mange deldokumenter. Det gør det vanskeligt at overse, om man har fået det hele med.

Var det dog ikke muligt at lade trykke et antal Kommuneplaner - forslag såvel som den vedtagne - til Bibliotekernes udlån, hvis ikke det kan trykkes eller printes i et oplæg, der gør planerne ære?
(Forkortet af red.)



Endnu et billede fra pinsens træskibstræf: Skonnerten Fulton af Marstal var også med.

Foto: Peter Sørenius

Fortsat fra forsiden

Vi forventer, at kandidaterne bidrager med deres bud på, hvordan vi får udviklet Holbæk by på en måde, så vi i fremtiden får et bybillede, der er bedre end det, vi kender i dag - eller i hvert fald ikke ringere.

Vi regner med, at kandidaterne også inddrager forbindelsen mellem byen og havnen - og udviklingen af havneområdet, ligesom vi gerne vil have lagt vægt på de fremtidige arkitektoniske krav til byggeri, herunder også i det eksisterende byområde.

Vi forestiller os, at oplæggene fra kandidaterne bl.a. kan rumme svar på følgende spørgsmål:

- Hvordan sikres en sammenhæng mellem Holbæk by og havn - også arkitektonisk?

- Hvordan skal evt. parkeringshuse se ud - og hvor skal de placeres?

- Hvordan kan kommunen sikre sig mod øjebæer a la Lassens grund i Ahlgade?

- Hvordan sikres liv i eksisterende - og kommende - forretningsbygninger i bymidten? Kan der evt. slækkes på kravene til anvendelsen af forretningsarealerne?

- Hvordan fremmes bevarelsen/vedligeholdelsen af de bevaringsværdige bygninger i Holbæks bymidte?

Der er selvfølgelig gratis adgang til det offentlige vælgermøde.