

# BEVAR MIG VEL



Nyhedsbrev februar 2012



Foreningen for  
Bygnings- og Landskabskultur  
i Holbæk Kommune



Tidsskriftet  
**BEVAR MIG VEL**  
udgives af



Foreningen for  
Bygnings- og Landskabskultur  
i Holbæk Kommune

*Bestyrelsen*  
Peter Sorenus, formand  
Bakkekammen 27  
4300 Holbæk  
e-mail: peter.sorenus@gmail.com

Steen Olsen, kasserer  
Stuedstræde 11  
4300 Holbæk  
email: sholsen@dk.ibm.com

Ole PB Nielsen, sekretær og arkivar  
Rolighedsstræde 18  
4300 Holbæk  
email: opbn@hotmail.com

Peter Korsgaard, bestyrelsesmedlem  
Stiltdsvej 27  
4300 Holbæk  
email: korsgd@tiscali.dk

*Suppleanter til bestyrelsen*  
Henning Hansen  
Klosterporten 12  
4300 Holbæk  
email: henning@holb-kgd.dk

Ole Ramskov  
Falkevej 5  
4300 Holbæk  
email: olegrethe@post.tele.dk

Paul Syberg Hansen  
Gl. Skovvej 50  
4340 Tølløse  
email: syberg@privat.dk

Redaktion (ansvarshavende)  
Peter Sorenus

**Firmamedlemskaber:**  
Andelslandsbyen Nyvang  
Arkitekt Jørgen Herold Andersen A/S  
Arkitekt Thomas Kullegaard A/S  
Arkitektgruppen Holbæk A/S  
Ejendomsmægler E.H. Jørgensens Sønner  
Grandejendommen v/ Ulrik Lønberg  
Holbæk Kirkegårde og Krematorium  
Holbæk Malerservice  
v/ Malermester Ole Larsen  
Holbæk Rørmontage  
Holbæk Stadsarkiv  
Jyske Bank  
Landinspektør Henning Østergaard  
Malermester Mogens Eriksen  
MarcoPlan Byg A/S  
Rådg. Ing. Oluf Jørgensen A/S  
Spækassen Sjælland  
Theill Vinduer & Design ApS  
Vesterlunds Ejendomskontor A/S

Firmamedlemskab koster kr. 350,- pr. år



*Lerchehus beliggende med fabelagtig udsigt over Skarridsø i Jyderup.*

*Forsidefoto: Udsigt over Skarridsø fra Lerchehus's park, Jyderup. Fra besigtigelse i forbindelse med lokalplanforslag. Fot.: Peter Sorenus 13. februar 2012*

Der indkaldes hermed til generalforsamling i Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune, FBL-Holbæk

## Generalforsamling og foredrag

Onsdag den 14. marts 2012 kl. 19.00  
i Klostersalen, Klosterstræde 7, 4300 Holbæk

Dagsorden for generalforsamlingen

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Beretning ved formanden for bestyrelsen
4. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
5. Behandling af eventuelle forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne
  - a) Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: Ordinære medlemmer kr. 200,- ; firmamedlemmer kr. 350,-
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter  
Bestyrelsen foreslår nyvalg af Gunner Nielsen, redaktionen Nordvestnyt, som bestyrelsesmedlem, og Preben E. Nielsen som suppleant.  
Bestyrelsen foreslår endvidere at suppleanterne Ole Ramskov og Paul Syberg genvælges
7. Valg af revisorer  
Leif Bahn  
Peter Linstow  
Peter Blumensaadt  
der alle modtager genvalg

### Foredrag kl ca. 20

Umiddelbart efter generalforsamlingen kl. ca. 20 causerer museumschef Lene Floris, leder af Nationalmuseets Forsknings- og Formidlingsafdeling, over Nationalmuseets mange historiske bygninger og fortæller om bygningshistoriske projekter, i både ind- og udland.

Der vises bl.a. billeder fra Nationalmuseets mange udstillingssteder samt fra Tranquebar, Serampore, Vestindien og Ghana. Fotografiet th. er af et af forterne på St. Croix, på nuværende US Virgin Islands, tidl. Dansk Vestindiske Øer.  
Fot.: Lene Floris, nov. 2011



## Årsberetning 2011 ved formanden

Formandens beretning for året 2011 bliver ikke lang.

Uagtet den økonomiske krise har lagt sig tungt over byggebranchen og boligmarkedet, er der måske et lille håb at øjne. De allerseneste år har vi set en betydelig nedrivningsaktivitet sætte sig spor rundt om i kommunen og vel nok mest synligt i Holbæk købstad. Jarlen og Lassens Gård på Ahlgade, Realskolen og Andreas Bentsens kirke ved Dampmøllevvej, Bryggergården i Kirkestræde og Steenstrups Købmandsgård i Smedelundsgade stod længe som byggetomter efter bulldozernes aktivitet. Der er nu bygget på dele af realskolegrunden; Føtex og Aldi bygger nærmest om kap i Smedelundsgades baggårde, og hullet på Ahlgade efter Jarlen er atter fyldt ud. Og hvad har man så fået? Tja, måske skal tiden bare nå at sætte sine spor eller øjnene vænne sig til det nye? Men der er alligevel detaljer, der kan undre.



På en af vore besigtigelser fandt vi denne bygningsdetalje på facaden af Føtex – ud mod Smedelundsgade. Hjørnerne er ikke sammenmurede, murstensfladerne synes at skulle limes sammen på et betonskelet, og limen senere skjules! Det er bare ikke sket her. Måske har entreprenørerne fundet de vises sten for Dansk Supermarked, eller er det bare "sjusk"?



Fot.: 04.11.2011, Peter Sørenius

Kirkepladsen ved Sankt Nikolaj Kirke skal man måske også vænne sig til. Omlægningen har ikke været billig, og der bliver næppe råd til ændringer i nærmeste fremtid. Men den pig-trådshegnede parkeringsplads på hjørnet af Klosterstræde og Kirkestræde bidrager ikke til at give området og kirkepladsen et arkitektonisk løft. Det må kunne gøres bedre.

## Bygningsforbedringsfonden for Holbæk Kommune

Bygningsforbedringsfonden for Holbæk Kommune fik for alvor gang i arbejdet i løbet af foråret 2011. Annoncering om Bygningsforbedringsfondens virke samt indkaldelse af ansøgninger foregik bl.a. via en helside (bagsiden) af By & Land, der uddeles bredt og gratis. Fondens bestyrelse består af fire medlemmer: Borgmester Søren Kjærgaard (fmd), Ole Brockdorff (Byrådet), advokat Finn Jørgensen (Holbæk Grundejerforening) og Peter Sørenius (nfm), FBL-Holbæk.

De enkelte lån kommer først til udbetaling efter udført arbejde, der skal godkendes af bestyrelsen.

FBL har i udvælgelsesøjemed været på besigtigelse hos Fysioterapi & Fitness, Munkholmvej 17; Dragerupvej 33; Restaurant Linden, Markedspladsen – alle i Holbæk.

*De to nedenstående fotografier er af bygningerne på Munkholmvej 17. Fot.: Peter Sørenius, juli 2011*



*Denne hoveddør søgtes tilskud tiludskiftning af i forbindelse med en omfattende restaurering og genoverbygning af ejendommen Dragerupvej 33. Det ansøgte bevilgedes. Fot.: Peter Sørenius, januar 2012.*

*Et nyt stråtag skal til en gang i mellem. Godt lagt og med gode materialer, holder det længe.*



## FBL-Holbæks bogprojekt

Bogprojektet er ikke opgivet, men sat på vågeblus. Der er heldigvis stadig mange gode og spændende bygninger og miljøer i Holbæk Kommune.

## Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur

Vores landsforening har mange kompetencer, og de kommer også i spil uden for kontorerne i Borgergade. Da FBL-Holbæk var vært for landsforeningens årsmøde i maj 2008, var der livlig snak om ikke Holbæk Rådhus (det tredje) burde fredes. Sagen er gået sin gang, og i juli 2011 indstillede Det særlige Bygningssyn, at Holbæk Rådhus, Rådhuspladsen 1, blev fredet. Det skete så i august 2011. Det kan have undgået formandens opmærksomhed, men der synes ikke at have været megen festlighed eller omtale i den anledning. Men en tak skal lyde til fretningskontoret i Landsforeningen for at have løftet sagen.

En anden sag, som landsforeningen har været hoveddrivkraft i, er postkassesagen. I Holbæk Kommune viste de udarbejdede anvisninger sig at have en blindgyde. Vejene Bakkekammen og Møllevangen i Holbæk stiftede i løbet af 2011 et vejlaug, som rådførte sig med bevaringsforeningen (os) i postkassespørgsmålet. En skrivelse blev afsendt til kommunen med indbydelse til dialog, subsidært udsættelse. Det blev blankt afvist. Post Danmark sendte dog i januar 2012 en ekspert til området, og det blev til en gennemgang af vejlaugets ansvarsområde, hvor FBL-Holbæk også deltog. Eksperten meddelte, at kommunerne dybest set ikke havde noget med sagen at gøre, idet den dispensationsgivende myndighed var Trafikstyrelsen, og at de ganske få dispensationer, der var givet, altovervejende var tilfaldet de fredede bygninger!

I et elektronisk nyhedsbrev februar 2012 varslers Landsforeningen i øvrigt en kontingentstigning på 5% til ikrafttræden 2013. Hvorledes det skal influere på kontingentet lokalt, må generalforsamlingen og en kommende bestyrelse arbejde med og stille forslag om.

## Besigtigelser

Vores besigtigelser i forbindelse med sondering af bygningsemner for mulig tildeling af plakette som påskønnelse for vel gennemført restaurering eller istandsættelse har bragt os lidt rundt i landskabet. Således har Tingerup Gl. Skole, Strandmøllevej 90, Dragerupvej 33, bygningen og haven på hjørnet af Kattegatsvej/ Munkholmvej, Ahlgade 5, Bysøstræde 7 og flere været besigtiget. Desværre er bestyrelsen endnu ikke nået frem til enighed.



*Bygningen ovenfor er Tingerup Gl. Skole; nedenfor øverst Munkholmvej 90, og nederst bygning og have på hjørnet af Kattegatsvej og Munkholmvej.*





*Bysøstræde 7 blev besigtiget som mulig kandidat til FBL-Holbæks bevaringsplakette.*

Strandparken og Lunden blev besigtiget i efteråret 2011 i forbindelse med en mulig indsigelse over planer om anlæg af klatreparker de nævnte steder. Da Lunden er fredskov var det en sag for Skov- og Naturstyrelsen, og vi ville derfor afvente styrelsens afgørelse, mens indsigelse mod anlæg i Strandparken kunne komme på tale. Planerne synes imidlertid i januar 2012 at være taget af tegnebrættet med den begrundelse, at den folkelige modstand var for stor. Det kan altså stadig svare sig at ytre sig kritisk med gode argumenter.



*Murede detaljer på Ahlgade 5. Foto i forbindelse med besigtigelse. Foto Peter Sorenus januar 2012*

### **Afgåendebestyrelsesmedlemmer**

Steen-Kristian Eriksen har trukket sig som bestyrelsesmedlem fra årsskiftet, da tungtvejende arbejde som regionsformand for Ældre-rådet og formand for Ældrerådet i Holbæk Kommune kræver sit. En stor tak til Steen-Kristian for vel udført arbejde hos os. FBLs hæderkronede tidligere formand, Henning Hansen, har grundet flytning til Amager også bedt sig fritaget for suppleantposten til bestyrelsen. En stor tak til Henning for vel udført arbejde i Holbæk gennem mange år.



*Foto ovenfor: Fint bevarede vinduesdetaljer i Bysøstræde 7. Fot.: Januar 2012*

*Foto tv herfor: Obelisk i Strandparken, Holbæk, rejst som minde over giveren - P. Tiedemann - af det gavebrev, der muliggjorde anlæg af en bynær offentlig park ned til fjorden. Fot.: Peter Sorenus, september 2011.*

## Bygningskulturens Dag

Tidligere har vi arrangeret medlems-udflugter mv. i den anden weekend i september på Bygningskulturens Dag. Holbæk kan imidlertid bryste sig af et godt og virksomt museum, der afholder sin årlige fødselsdag samtidig. Den holdes som Det Store Theselskab, hvor

mange lokale foreninger deltager. I 2011 blev vi derfor inviteret til at deltage med en stand. Det blev en munter dag med bl.a. bevaringsmusik i museumsgården. Vi håber at blive inviteret igen!



*Bevaringsmusikanter til Theselskab.*



*Måske skulle en klatreparks wirer have løbet hen over her.*

Og så kan vi stadig godt være flere medlemmer i Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Holbæk Kommune.